



入場無料
事前申込不要

北海道

住み替えを考えている方と、
高齢者向け住宅・有料老人ホームを
運営する事業者がマッチングするイベント！

第2弾開催!!

高齢者向け住宅フェア2013

日時 ◆ 2013年3月17日(日) 10:00~16:30

会場 ◆ 札幌サンプラザ

(北区北24条西5丁目、地下鉄南北線北24条駅1番出口より徒歩3分)

入居相談・展示会場… 1階 ふれあい広場

セミナー会場… 1階 コンサートホール

テーマ 高齢者向け住宅は今！

～安心・安全な住まいを見つけるために～

北海道、特に札幌は、高齢者向け住宅の先進地。その数は、300件以上とも言われています。一昨年、制度化された「サービス付き高齢者向け住宅」も北海道の登録件数は、大阪府に次いで第2位。そして北海道の件数のおよそ半分を占める札幌市は、市町村単位では断然の日本一。さらに今後も、多数の建設が見込まれています。

そんな札幌における高齢者の住まいの『今』を、フェアで確かめませんか！

10:00~16:30

27カ所のブースで

高齢者向け住宅などを紹介します！

27のブースを設け、高齢者向け住宅・有料老人ホーム事業者や安心・安全な住宅づくりのための関連事業者の方が出展しております。ブースでは、事業者自身が運営する住まいのサービス内容などをご説明します。

また、入居のご相談にのります。パンフレットも多数用意しております。

出展事業者一覧

サービス付き高齢者向け住宅 ドーミー琴似Levi/芸術の森シルトピア/ウオサブ
ジャパン(株)/NPO札幌高齢者住まいのサポートセンター/株式会社 北海道サテライト/サービス付き高齢者向け住宅 アヴニール新川/(株)北海道勤労者在宅医療福祉協会/社会医療法人 禎心会サービス付高齢者住宅 ら・かるま/積水ハウス株式会社/サービス付き高齢者向け住宅 イオル美園 株式会社オストケアサービス/
積水ホームテクノ株式会社/(株)アルワン/ラクヒルズ札幌/サービス付き高齢者向け住宅 トアレガートパレス/マザアス札幌/株式会社 萌福祉サービス サービス付き高齢者向け住宅 グランジェMOEL山の手/サービス付き高齢者向け住宅 「アルスタウン」/株式会社シムス スピタル南郷丘/ライフドリーム藤美/
(株)サンメディカル/さっぽろ高齢者福祉生活協同組合/一般社団法人 北日本シルバライフ協会/介護付き有料老人ホーム 楽居館/サービス付き高齢者向け住宅 優翔館 (医療法人社団 札幌優翔館病院) /サービス付き高齢者向け住宅 NOEL~誕生~/有限会社 すぎぶちライフプランニング/あいりん (申込順)

4本の

セミナーを開催！

※詳しくは裏面をご覧ください！

【会場案内】



【お問い合わせ先】

北海道高齢者向け住宅事業者連絡会
TEL:011-707-4343 FAX:011-717-6002
札幌市北区北10条西4丁目SCビル2F

A

「高齢者向け住宅を評価する ～自己評価のすすめ～」

10:00～11:00

北海道高齢者向け住宅事業者連絡会 会長 奥田 龍人

制度にのらないが、特に札幌において多数存在する高齢者向け住宅はもとより、制度化されたサービス付き高齢者向け住宅においても住宅の質を担保する仕組みはありません。高齢者向け住宅の質の向上を目指し取り組んでいる「高齢者向け住宅の自己評価ガイドライン」について報告します。

■講師紹介■



1952年生まれ。同志社大学法学部卒。北海道職員として福祉に従事、1996年道を退職し、医療法人 深仁会に入職。NPO法人シーズネット立ち上げに協力。北海道社会福祉士会会長、札幌市介護専門員連絡協議会会長を歴任。深仁会グループ・ソーシャルワーク支援部長で2012年退職。シニアの住まいの質向上や孤立死防止などに取り組んでいる。

※ガイドラインを配布予定

C

「高齢者の住まいの質を考える」

13:30～14:30

日本社会事業大学専門職大学院 准教授 井上 由起子氏

高齢者住宅におけるサービス付帯の実態と課題をご報告するとともに、「安寧な住まい」の価値を考えます。シンポジウムのテーマ、状況把握と生活相談のスタッフの役割についてもお話しします。

■講師紹介■



1966年生まれ。横浜国立大学工学研究科修士、博士(工学)。建設会社勤務、国立保健医療科学院を経て2012年より現職。専門は高齢期の居住と福祉。福祉アドミニストレーション。著書「施設から住まいへ～高齢期の暮らしと環境(共著、厚生科学研究所、2007年)」、「いえとまちのなかで老い衰える～これからの高齢者居住そのシステムと器のかたち(中央法規出版、2006年)」ほか。

B

「相談事例から考える 高齢期の住み替えのポイント」

11:30～12:30

あんしん住まいサポロセンター長 西原 桂子氏

札幌市内の高齢者向け住宅、有料老人ホームなど300以上を実際に見て歩いた経験と、多数の住み替え相談事例から考える高齢期の住み替えのポイントについて解説いたします。住み替えを検討している方は、必聴です。

■講師紹介■



1937年生まれ。15年前夫を、4年後94歳の姑を送り、介護保険施設入居の家族の立場を経験し、自らの老後を見据え、以後高齢者向け住宅関連の情報収集、勉強を開始。2010年より現職。札幌と札幌近郊の高齢者向け住宅と有料老人ホームを掲載する「シニア住まい情報さっぽろ」の取材・編集にも携わり、2013年版の夏発行に向け、準備中。

D

《シンポジウム》

「高齢者向け住宅における 生活相談員の役割」

14:40～15:50

サービス付き高齢者向け住宅開設の必須条件となっている生活相談員の設置。その役割は多岐にわたり、知識幅広い知識が求められます。生活相談のレベルアップのために実施されている「生活相談員養成研修」について、テキスト・カリキュラムの検討、執筆に携わった側と受講を受けた側、それぞれの立場から相談員の役割を考えます。ゲスト講師にもご参加いただけます。

シンポジスト (研修検討委員)

太田 眞智子氏 (北海道勤労者在宅医療福祉協会 副社長)
松下 真一氏 (松下司法書士事務所)

シンポジスト (研修受講者)

糸田 純子氏 (後えみな 代表取締役)
犬嶋 由香里氏 (朝井上技研 専務取締役)
村井 一幸氏 (朝エムリンク 企画開発部長)

コーディネーター

奥田 龍人 (北海道高齢者向け住宅事業者連絡会 会長)

コメンテーター

西原 桂子氏 (あんしん住まいさっぽろセンター長)
井上 由起子氏 (日本社会事業大学専門職大学院 准教授)

・セミナーA-Bは平成24年度老人保健事業推進費等補助金(厚生労働省補助事業・老人保健健康増進等事業分)「高齢者向け住宅の評価制度の導入に関する調査研究事業」の一環として開催致します。
・セミナーC-Dは平成24年度高齢者・障害者・子育て世帯居住安定化推進事業(国土交通省補助事業)「サービス付き高齢者向け住宅等相談員養成研修」の一環として開催いたします。

COMING SOON!

2013/4/18 OPEN

自由×安心と暮らす。

サービス付き高齢者向け賃貸住宅

グランジェ・モエ [山の手]



株式会社 萌福祉サービス
moe-fukushi.com

【お問合せ】TEL 011-612-0310

■月額ご利用料金

125,000～130,000円

【内訳】家賃 53,000～58,000円(居室により異なります)、共益費 15,000円
状況把握・生活相談サービス費 6,000円、食事サービス費(3食) 51,000円

■敷金 106,000～116,000円(家賃の2ヶ月分を承ります)

■介護サービスをご利用の方は別途介護保険料1割負担額を承ります



【施設外観】



【居室】



【共有スペース】



【介護予防デイサービス】



【食堂】

スタイリッシュな外観にシックな内装。今までのライフスタイルを大切にしつつ介護の専門スタッフがご入居いただく皆様の安心できる毎日をサポートさせていただきます。ジム感覚でご利用頂けるデイサービスやカフェも併設。自由と大きな安心をご体感ください。