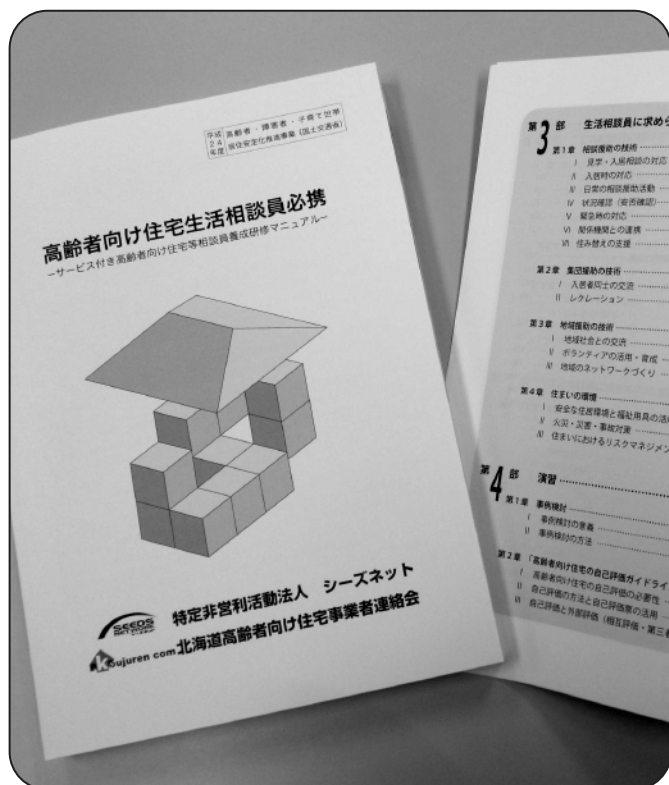


高齢者向け住宅生活相談員必携

ーサービス付き高齢者向け住宅等相談員養成研修マニュアルー

資料編に含まれるモデル様式・契約書例など即日利用可能な形で提供



国ではサービス付き高齢者向け住宅の2011年の制度化に当たり、生活相談員に「現在・将来にわたっての福祉・介護・医療サービスへの橋渡しを期待」するとしています。そのため、生活相談員に求められる知識は幅広く要求されています。

この生活相談員の業務全般について、「生活相談員としての役割・基礎知識・実践技術」そして、住宅を運営する上で欠かすことのできない、様々な法律やモデルとする様式・書式などの資料を含め全360ページ余のテキストを刊行し、本年行われた「サービス付き高齢者向け住宅等相談員養成研修」においては、この『高齢者向け住宅生活相談員必携』をテキストとし研修を行いました。

ダウンロード可能な資料編の法律、モデル様式(相談受付票等)、情報入手先・相談先一覧、モデル書式(契約書・解説書)については、ワード・エクセルで作成されているので自社用に自由にカスタマイズしご利用いただけます。

豪華執筆陣による「サービス付き高齢者向け住宅」の生活相談員・管理者に贈る決定版

「高齢者向け住宅生活相談員必携」の発刊によせて

ひまわりクリニックきょうごく 所長 前沢 政次（北海道大学名誉教授）

わが国は高齢者人口が急速に増加し、高齢化率も25%に達しました。こうした変化の中でも高齢単身者や高齢夫婦のみの世帯が多数を占めるようになってきたことは難しい課題を社会に投げかけております。

すなわち家族という単位が小さくなり、高齢者の生活をサポートする機能が家庭内に存在しない事態を招いているということです。いわゆる一軒屋に住まうことでは孤立してしまう可能性があります。たとえば家の周りの除雪には相応の体力を要します。足腰が弱るとそれが叶わなくなります。住まいの工夫をしないと人生の最終コーナーを健全に走り抜くことが難しいのです。

介護・医療と連携して高齢者を支援するサービスを提供できる住宅を確保することが極めて重要です。我が国におけるサービス付きの集合住宅の供給は、欧米各国に比べて立ち後れているのが現状です。

このため、高齢者の居住の安定を確保することを目的として、バリアフリー構造等を有し、介護・医療と連携し高齢者を支援するサービスを提供する「サービス付き高齢者向け住宅」の都道府県知事への登録制度が国土交通省・厚生労働省の共管制度として創設されました。

ある構造条件を満たした住宅を建設することは難しくない時代になってきましたが、そこで提供されるサービス内容の質を確保することは容易なことではありません。

本事業はサービス付き高齢者向け住宅で活躍する生活相談員はもとより、それ以外の高齢者向け住宅・下宿、さらには高齢者の住み替え相談員などの能力向上のため必須の研修内容をまとめたものです。わが国初の試みでありますので、不十分なところは多くあるかもしれません。しかし、相談実務と多職種の研修に携わっている仲間が執筆に当たりました。

本書を使っていただく皆様からの声を事務局あてにお寄せいただければ幸いです。

また、生活相談員に求められる知識は本書で示す通り、幅広く、そして深いものです。生活相談員各位にあっては、本書の利用をきっかけとし、継続的に研鑽を積まれることを願ってやみません。

（本書巻頭言より）

内 容 紹 介

第1部 生活相談員に期待される役割

- 第1章 地域包括ケアとサービス付き高齢者向け住宅
- 第2章 生活相談員に期待される役割
- 第3章 高齢者の住まいの種類と住み替え相談

第2部 生活相談員に求められる基礎知識

- 第1章 高齢者のからだ
- 第2章 高齢者のこころ
- 第3章 認知症
- 第4章 集団生活におけるケア
- 第5章 介護保険・医療保険の活用
- 第6章 その他の社会福祉制度・社会保障の活用
- 第7章 入居者の権利擁護

第3部 生活相談員に求められる実践技術

- 第1章 相談援助の技術
- 第2章 集団援助の技術
- 第3章 地域援助の技術
- 第4章 住まいの環境

第4部 演習

- 第1章 事例検討
- 第2章 「高齢者向け住宅の自己評価ガイドライン」を使用して

資料編

- I 法律・規則等
- II モデル様式集
相談受付票/入居者希望面接票/入居申込書/入居者基本情報/入居者に関する記録/業務日誌/生活支援サービス記録/居室別利用者一覧表/生活記録シート/緊急時対応記録用紙/事故報告書/苦情相談票/検食簿/介護サービス評価用紙/サービス担当者会議録
- III 情報入手・相談先一覧
- IV モデル書式集(契約書・自己評価)
国交省版サービス付き高齢者向け住宅標準契約書/札幌版 高齢者対応共同住宅 入居標準契約書・生活支援サービス標準契約書/高齢者向け住宅の自己評価ガイドライン

資料編は全てデジタルデータをダウンロード出来ます

〔販 売 窓 口〕

NPO法人 シーズネット 札幌・住まいる アップセンター

T E L : 0 1 1 - 7 1 7 - 7 0 7 7

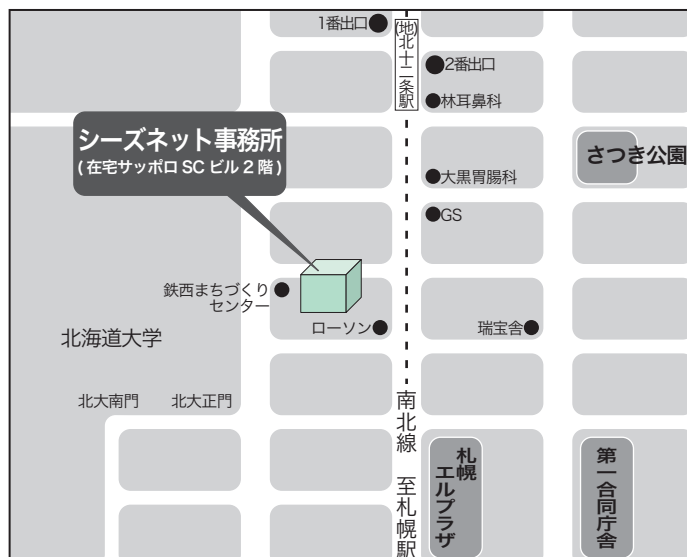
F A X : 0 1 1 - 7 1 7 - 6 0 0 2

e-mail: info-suc@seedsnet.gr.jp

〒001-0010

札幌市北区北10条西4丁目1 SCビル2F

担 当 : 西谷・立花



左記販売窓口または、FAX・e-mail等による通信販売も行っております。
郵送をご希望の方は別途送料の負担をお願いしています。
下記の「購入申込書」に必要事項を記入の上FAXにて送信いただくか、同様の内容をe-mailにて送付下さい。

振込指定口座に、代金並びに送料を振り込みいただき、当方にて確認後指定の住所宛に発送いたします。
なお、送料は次の通りです。

道内: 1冊500円、2～9冊1000円、10冊以上無料
道外: 申込み後送料をお知らせします

例) 3冊購入の場合
3冊×3500円+1000円=12500円をお振り込み下さい

振込先
口座 北洋銀行 北7条支店 普通3922899
名義 (特非)シーズネット安心快適住まいるアップ事業
理事長 奥田龍人

好評発売中!
定価(税込み)
3500円

購 入 申 込 書

必要事項を記入の上 011-717-6002 へ FAX を送信して下さい

名前		住所	
所属		電話	
email	@ (PC用のアドレスを記載して下さい)	冊数	冊×3500円(送料別途)